



8 RUE DE L' ANCIENNE EGLISE
67760 GAMBSHEIM
03 88 96 74 89
06 80 20 31 02
FAX 03 88 96 45 43

Caractéristiques techniques

VALAPOMA

Dimensions horizontales : 12 m x 2,9 m 34,90 m² au sol 30m² habitable

Hauteur totale : 3m45

Hauteur plafond intérieur : 2m20 (plafond droit en bois)

2 pièces, cuisine, salle de bains WC

2 portes d'entrées en pin ep 68mm avec double vitrage et verre anti-effraction Statip

6 fenêtres oscillo-battantes en sapin avec double vitrage et verre anti-effraction Statip

Couverture : tuiles terre cuite Jura Nova avec gouttière en cuivre

Isolation haute : 6 cm de Fibres de bois + panneaux 3 plis en sapin

Isolation plancher : chevrons et poutres avec 12cm d'isolation en Fibres de bois + parquet flottant déco chêne massif.

Isolation murs extérieurs : Bardage en mélèze épaisseur 2cm + 6cm d'isolation en Fibre de bois + 2cm de panneaux 3 plis en sapin.

Portes intérieures : pin massif et déco

Cuisine équipée

surface : 9m²

1 table + 1 banc d'angle avec bac

2 chaises en pin

1 élément haut + 1 élément sous évier

1 tiroir avec rangements à couverts

Equipements :

1 évier

1 plaque vitrocéramique 4 foyers

1 four encastré pyrolyse

1 lave-vaisselle

1 micro-ondes

1 machine à café

1 réfrigérateur combiné

1 chauffe-eau 150 litres

1 radiateur rayonnant

Pièce 1 - Salon

Salon transformable en chambre à coucher
surface : 9m²
1 canapé tissu, 3 places, convertible en lit de 1m90 x 1m40
2 chevets
1 armoire 3 portes
1 miroir
1 table basse 80cm x 40cm
1 TV écran plat mural orientable
1 radiateur rayonnant

Pièce 2 - chambre enfants

2 lits superposés deux fois 2m x 0m90
1 tiroirs sous lit pouvant recevoir un 3ème couchage
1 armoire 1m x 1m90
1 radiateur rayonnant

Salle de bains - WC

1 douche d'angle 90cm x 90cm avec jets
1 WC
1 lavabo + meuble sous lavabo
1 lave-linge 5kg
1 chauffage sèche-serviettes

Divers

Livraison clef en main. Raccordement sanitaire, eau, électrique et téléphone réalisé soit par VALAPOMA ou autres agents agréés.